

Földhivatal neve:
Érkezési idő:
Iktatószám:
Mellékelt okiratok, szerződések száma:
További földrészletek adatait tartalmazó igen / nem
1. számú pótlap csatolása:
Az „igen” mező kitöltése esetén az 1.
számú pótlap oldalszáma
További használatba adó igen / nem
személyek/szervezetek adatait
tartalmazó 2. számú pótlap csatolása:
Az „igen” mező kitöltése esetén a 2.
számú pótlap oldalszáma

FÖLDHASZNÁLATI BEJELENTÉSI ADATLAP

I. FÖLDHASZNÁLÓ ADATAI¹

1. Természetes személy földhasználó adatai:

Természetes személyazonosító adatai:

Családi- és utónév:.....

Születési családi- és utónév:.....

Születési hely és idő (év, hó, nap):.....

Anyja születési családi- és utóneve:.....

Személyi azonosítója (személyi szám) /Belső egyedi azonosító szám²:

Állampolgársága:

Lakcíme:.....

2. Gazdálkodó szervezet földhasználó adatai:

Megnevezése.....

Statisztikai azonosítója (törzsszám) /Belső egyedi azonosító szám³:

Cégjegyzékszám (cég esetében):

Székhelye (telephelye):.....

Gazdálkodó szervezet képviselőjében eljáró személy:.....

Családi- és utóneve:.....

Lakcíme:.....

.....
gazdálkodó szervezet bélyegzőlenyomata

¹ Ha a földhasználat részesművelési szerződésen alapul, a földhasználati nyilvántartásbavételi eljárásban a részesművelési szerződésben meghatározott képviselőnek kell kitölteni földhasználóként a földhasználati bejelentési adatlapot.

² A belső egyedi azonosító számot a 2013. évi CCXII. (Fétv.) 2/A. §-a alapján a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény hatálya alá nem tartozó természetes személy esetében kell kitölteni, feltéve, hogy a Fétv. 2/A. § (7) bekezdésben meghatározottak szerint a belső egyedi azonosító számáról tájékoztatást kapott.

³ A belső egyedi azonosító számot a 2013. évi CCXII. (Fétv.) 2/B. §-a alapján a statisztikai azonosítóval, cégjegyzékszámmal nem rendelkező tagállami vagy külföldi székhelyű gazdálkodó szervezet esetében kell kitölteni, feltéve, hogy a Fétv. 2/B. § és a 2/A. § (7) bekezdésben meghatározottak szerint a belső egyedi azonosító számáról tájékoztatást kapott.

**II. A HASZNÁLT FÖLDTERÜLETRE ÉS A FÖLDHASZNÁLATI JOGVISZONYRA
VONATKOZÓ ADATOK**

1. A használattal érintett földrészlet adatai⁴

1.1. Ha a földhasználó

a) a földrészlet egészét használja, vagy

b) a földrészlet egy meghatározott részét használja, és a földrészletnek ingatlan-nyilvántartás szerint nincsenek alrészletei:

Település neve	Fekvése (belterület, kületerület, zártkert)	Helyrajzi száma (alap/alátörés)	Terület- nagysága (ha, m ²)	Művelési ága	Minőségi osztálya	Aranykorona értéke (AK)

1.2. Ha a földhasználó a földrészlet egy meghatározott részét használja, és a használattal érintett földrészlet az ingatlan-nyilvántartás szerint alrészletekre bontott:

Település neve	Fekvése (belterület, kületerület, zártkert)	Helyrajzi száma (alap/alátörés)

Alrészlet jele	Művelési ága	Terület nagysága (ha, m ²)	Minőségi osztálya	Aranykorona értéke (AK)

A térképi kimutatás csatolva

Igen

Nem

2. Földhasználatra vonatkozó adatok:

2.1. A használat időtartama:

a) Használat kezdő időpontja (év, hó, nap):.....év.....hó.....nap

b) Használat lejáratási időpontja (év, hó, nap):..... év.....hó.....nap

vagy ha a használat határozatlan időtartamú, ennek megjelölése:

⁴ Ha a földhasználati szerződés tárgyát több földrészlet képezi, úgy egy földrészlet adatait ezen a nyomtatványon, a többi földrészlet adatait az 1. számú pótlapon kell kitölteni.

2.2. A használat jogcíme⁵:

I.	Földhasználati szerződésen alapuló földhasználat	
1.	Haszonbérlet	<input type="checkbox"/>
2.	Alhaszonbérlet	<input type="checkbox"/>
3.	Szívességi földhasználat	<input type="checkbox"/>
4.	Felesbérlet	<input type="checkbox"/>
5.	Részesművelés	<input type="checkbox"/>

II.	Tulajdonjogon alapuló földhasználat		
1.	1/1 tulajdoni hányad		<input type="checkbox"/>
2.	Közös tulajdonban álló föld esetén	2/1. Használati megosztásról szóló megállapodáson alapul	<input type="checkbox"/>
		2/2. Hatósági sorsolás eredményéről szóló jegyzőkönyvön alapul	<input type="checkbox"/>

III.	Vagyonkezelői jogon alapuló földhasználat	
		<input type="checkbox"/>

IV.	Haszonélvezeti jogon alapuló földhasználat	
		<input type="checkbox"/>

V.	Jogerős hatósági határozaton alapuló kényszerhasznosítás	
		<input type="checkbox"/>

VI.	Ha az önkormányzatnak, mint földhasználónak a földhasználata a) a II. vagy a III. táblázatban megjelölt valamely jogcímen alapul, vagy b) zártkerti ingatlan hasznosításának elmulasztása esetén önkormányzati hatósági hatáskörben hozott határozaton alapul [a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 5/A. §] és az önkormányzat a földön földprogramot működtet, a földprogram típusa	
1.	Szociális földprogram	<input type="checkbox"/>
2.	Közfoglalkoztatási program	<input type="checkbox"/>

VII.	A Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. tv. 18. § (5) bekezdésén alapuló földhasznosítás	
		<input type="checkbox"/>

⁵ A megfelelő választ X-el kell bejelölni.

III. A HASZNÁLATBA ADÓ ADATAI⁶

1. Természetes személy használatba adó adatai:

Természetes személyazonosító adatai:

Családi- és utónév:.....

Születési családi- és utónév:.....

Születési hely és idő (év, hó, nap):.....

Anyja születési családi- és utóneve:.....

Lakcíme:.....

2. Gazdálkodó szervezet használatba adó adatai:

Gazdálkodó szervezet megnevezése:.....

Székhelye (telephelye):.....

Statisztikai azonosítója (törzsszám):.....

Képviselőjében eljáró személy:.....

Családi- és utóneve:.....

Lakcíme:.....

Kelt:20....évhónap Kelt:20....évhónap

.....
használatba adó
természetes személy/gazdálkodó szervezet
képviselőjének
aláírása

.....
földhasználó
természetes személy/gazdálkodó szervezet
képviselőjének
aláírása

⁶ Csak akkor kell kitölteni, ha a földhasználó nem azonos az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett tulajdonossal (ide értve a tulajdonosi joggyakorló szervezetet), a haszonélvezővel, vagy vagyonkezelővel.

Több használatba adó esetén egy használatba adó adatait ezen a nyomtatványon, a többi használatba adó adatait a 2. számú pótlapon kell kitölteni.

IV. A FÖLDHASZNÁLÓ NYILATKOZATAI

IV/1. TERMÉSZETES SZEMÉLY FÖLDHASZNÁLÓ NYILATKOZATAI

1.

Nyilatkozat
..... (név) nyilatkozom, hogy a bejelentési adatlapon feltüntetett adataim a valóságnak megfelelnek és a földhasználatom a törvényben foglalt korlátozásokat nem sérti.
Kelt:, 20.....év hó nap
..... aláírás

2.

Nyilatkozat (Szívességi földhasználat bejelentése esetén)
.....(név) nyilatkozom, hogy a használatba adó és köztem közeli hozzátartozói viszony* áll fenn, a használatba adónakvagyok.
Kelt, 20.....év.....hó nap.
..... aláírás
<small>* A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (Földforgalmi tv.) szerint közeli hozzátartozó: a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és a nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő és a testvér. A bejegyzett élettársi kapcsolatról, az ezzel összefüggő, valamint az élettársi viszony igazolásának megkönnyítéséhez szükséges egyes törvények módosításáról szóló 2009. évi XXIX. törvény értelmében – e törvény eltérő rendelkezése hiányában – a házastársra vonatkozó szabályokat a bejegyzett élettársra is alkalmazni kell.</small>

3.

Nyilatkozatok
a 2013. december 15. és 2014. április 30. között közzétett (közölt) haszonbérleti szerződés, valamint a haszonbérleti szerződésnek nem minősülő, 2014. január 1. és 2014. április 30. között kötött földhasználati szerződés alapján történő földhasználati bejelentés esetén

3/1.

Nyilatkozat (a földhasználati jogosultság alanyi feltételének fennállásáról)
..... (név) nyilatkozom*, hogy
földművesnek minősülök, megfelelek a Földforgalmi tv. 5. § 7. pontjában meghatározott feltételeknek, függetlenül attól, hogy a törvény szerinti nyilvántartásba földművesként még nem kerültem bejegyzésre.
fiatal földművesnek minősülök, megfelelek a Földforgalmi tv. 5. § 6. és 7. pontjában meghatározott feltételeknek, függetlenül attól, hogy a törvény szerinti nyilvántartásba (fiatal) földművesként még nem kerültem bejegyzésre.
pályakezdő gazdálkodónak minősülök, megfelelek a Földforgalmi tv. 5. § 22. pontjában meghatározott feltételeknek, függetlenül attól, hogy a törvény szerinti nyilvántartásba pályakezdő gazdálkodóként még nem kerültem bejegyzésre.
Kelt....., 20..... év.....hó.....nap.
..... aláírás
<small>* A megfelelő válasz aláhúzendó.</small>

3/2.

Nyilatkozat (a pályakezdő gazdálkodónak minősülő földhasználó részéről a jövőbeli kötelezettségvállalásokról)
..... (név) nyilatkozom, hogy a földhasználati jogosultság megszerzésétől számított 1 éven belül a föld helye szerinti településen állandó bejelentett lakosként életvitelszerűen fogok tartózkodni, vagy a földhasználati jogosultság megszerzésétől számított 1 éven belül a föld helye szerinti településen mezőgazdasági üzemközpontot létesítek, és mező-, erdőgazdasági tevékenységet, illetve kiegészítő tevékenységet folytatok.
Kelt....., 20..... év..... hó..... nap.
..... aláírás

3/3.

Nyilatkozat (a jogszabályi előírások betartásáról és a jogkövetkezmények vállalásáról)
..... (név) nyilatkozom, hogy
a) a földhasználati szerződés tárgyát képező föld használatba vételével a már birtokomban lévő föld területnagysága nem haladja meg a törvény szerinti birtokmaximumot;
b) elfogadom, és tudomásul veszem, miszerint ha utólagos ellenőrzés során jogerősen megállapításra kerül az a) pont szerinti nyilatkozatom valótlanúsága, úgy az
ba) a büntető törvénykönyv szerint büntetőjogi felelősségre vonásomat, és
bb) a szerződés tárgyát képező föld használata után a jogsértő állapot fennállásának időtartama alatt, a jogsértéssel érintett földterület után a részemre folyósított költségvetési vagy európai uniós támogatásnak megfelelő összegű pénzüsszeg visszafizetését vonja maga után;
c) a föld használatát – a törvényben meghatározott esetek kivételével – másnak nem engedem át, azt magam használom, és ennek során eleget teszek a földhasznosítási kötelezettségnek;
d) nincs jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozásom.
Kelt....., 20..... év..... hó..... nap.
..... aláírás

A Földhivatal tölti ki!

A földhasználat nyilvántartásba vétele megtörtént.

Kelt....., 20.....évhó nap.

.....
ügyintéző aláírása (bélyegzőlenyomat)

IV. A FÖLDHASZNÁLÓ NYILATKOZATAI

IV/2. GAZDÁLKODÓ SZERVEZET FÖLDHASZNÁLÓ NYILATKOZATAI

1.

Nyilatkozat
.....(gazdálkodó szervezet megnevezése) képviselőjében(név) nyilatkozom, hogy a bejelentési adatlapon feltüntetett, a gazdálkodó szervezetre vonatkozó adatok és az én adataim a valóságnak megfelelnek és a földhasználat a törvényben foglalt korlátozásokat nem sérti.
Kelt:, 20....évhónap
..... aláírás

2.

Nyilatkozat (Cég esetében)
..... (földhasználó gazdálkodó szervezet megnevezése) cég képviselőjében.....(név) nyilatkozom, hogy az aláírási címpéldányomat/ aláírás mintámat a cégbírósághoz benyújtottam és azt a cégnyilvántartás tartalmazza/nem tartalmazza*.
Kelt:, 20....évhónap
..... aláírás
<i>* A megfelelő válasz aláhúzendő.</i>

3.

Nyilatkozat (Korábban benyújtott okiratban rögzített adatok változatlanóságáról)
.....(gazdálkodó szervezet megnevezése) képviselőjében(név) nyilatkozom, hogy a földhasználati nyilvántartás részletes szabályairól szóló 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 6. § (3) bekezdés a) és/vagy b) pontja* szerinti okiratok a földhivatalhoz már a(z)iktatószámú ügyben benyújtásra került(ek), illetve a földhivatal azokat már korábban beszerezte, és ezen okiratokban szereplő adatok jelen bejelentés benyújtásának időpontjáig nem változtak meg.
Kelt....., 20..... év.....hó.....nap.
..... aláírás
<i>* A megfelelő válasz aláhúzendő.</i>

4.

Nyilatkozatok

a 2013. december 15. és 2014. április 30. között közzétett (közölt) haszonbérleti szerződés, valamint a haszonbérleti szerződésnek nem minősülő, 2014. január 1. és 2014. április 30. között kötött földhasználati szerződés alapján történő földhasználati bejelentés esetén

4/1.

Nyilatkozat

(a földhasználati jogosultság alanyi feltételének fennállásáról)

.....(gazdálkodó szervezet megnevezése) képviselőjében
.....(név) nyilatkozom, hogy a gazdálkodó szervezet

1.*

mezőgazdasági termelőszervezetnek minősül, megfelel a Földforgalmi tv. 5. § 19. pontjában meghatározott feltételeknek, függetlenül attól, hogy a törvény szerinti nyilvántartásba mezőgazdasági termelőszervezetként még nem került bejegyzésre.

újonnan alapított mezőgazdasági termelőszervezetnek minősül, megfelel a Földforgalmi tv. 5. § 26. pontjában meghatározott feltételeknek, függetlenül attól, hogy a törvény szerinti nyilvántartásba újonnan alapított mezőgazdasági termelőszervezetként még nem került bejegyzésre.

2.

A földhasználati szerződés fennállása alatt a gazdálkodó szervezet megfelel a Földforgalmi tv. 40. § (1)–(4) bekezdésében, valamint a 41. §-ban foglalt feltételeknek.

Kelt....., 20..... év..... hó.....nap.

.....
aláírás

**Az 1. pontot nem kell kitölteni, ha a földhasználó bevett egyház vagy annak belső egyházi jogi személye, illetve a Földforgalmi törvény 40. § (3) bekezdésében meghatározott intézmény.
A megfelelő válasz aláhúzendő.*

4/2.

Nyilatkozat

(az újonnan alapított mezőgazdasági termelőszervezetnek minősülő földhasználó részéről a jövőbeli kötelezettségvállalásról)

.....(gazdálkodó szervezet megnevezése) képviselőjében
.....(név) nyilatkozom, hogy az újonnan alapított mezőgazdasági termelőszervezetnek minősülő gazdálkodó szervezet a földhasználati jogosultság megszerzésétől számított 1 éven belül a föld helye szerinti településen mezőgazdasági üzemközpontot létesít.

Kelt....., 20..... év..... hó.....nap.

.....
aláírás

4/3.

Nyilatkozat
(a jogszabályi előírások betartásáról és a jogkövetkezmények vállalásáról)

.....(gazdálkodó szervezet megnevezése) képviselőjében
.....(név) nyilatkozom, hogy

a) a földhasználati szerződés tárgyát képező föld használatba vételével a gazdálkodó szervezet birtokában lévő föld területnagysága nem haladja meg a törvény szerinti birtokmaximumot;

b) elfogadom, és tudomásul veszem, miszerint ha utólagos ellenőrzés során jogerősen megállapításra kerül az *a)* pont szerinti nyilatkozat valótlanúsága, úgy az

ba) a büntető törvénykönyv szerint büntetőjogi felelősségre vonást, és

bb) a szerződés tárgyát képező föld használata után a jogsértő állapot fennállásának időtartama alatt, a jogsértéssel érintett földterület után a gazdálkodó szervezet részére folyósított költségvetési vagy európai uniós támogatásnak megfelelő összegű pénzesztét visszafizetését vonja maga után;

c) a gazdálkodó szervezet a föld használatát – a törvényben meghatározott esetek kivételével – másnak nem engedi át, azt maga használja, és ennek során eleget tesz a földhasznosítási kötelezettségeknek;

f) a gazdálkodó szervezetnek nincs jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozása.

Kelt....., 20..... év.....hó.....nap.

.....
aláírás

A Földhivatal tölti ki!

A földhasználat nyilvántartásba vétele megtörtént.

Kelt....., 20.....év.....hó.....nap.

.....
ügyintéző aláírása (bélyegzőlenyomat)